enterritoric mpresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL**	CÓDIGO:	**F-GG-16**
		VERSIÓN:	**03**
		VIGENCIA:	**2023-07-21**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONVENIO MARCO No.	216144
CONTRATO No.	2221106
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
OBJETO	GRUPO 1: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA GENERAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS GRUPO 1 (EPMSC RM SOGAMOSO, EPMSC CHIQUINQUIRÁ, EPAMCAS CÓMBITA, EPC YOPAL, EPMSC VILLAVICENCIO Y EPMSC ACACIAS) A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENINTENCIARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°216144 _ **FRENTE ACACIAS**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Ubicado en zona rural Kilometro 3 vía Acacias, Villavicencio (Meta).
INTERVENTOR	SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA — **N° CONTRATO DE INTERVENTORÍA** 2230004
SUPERVISOR	JUAN SIMON OBANDO

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	8 MESES Y 67 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN	17 OCTUBRE 2024
VALOR EJECUTADO	$ 1.929.259.861,58

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA	17	DE	OCTUBRE	DEL	2024	

LA INTERVENTORIA (O EL SUPERVISOR SI ES EL CASO) HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA INTERVENTORIA A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	OFICINAS				
1.3.4.5	Demolición manual y retiro de la impermeabilización existente y de su respectivo alistado de superficie (indiferente del espesor y composición). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	3.207,10	$ 10.003,00	$ 32.080.621,30
1.3.6.8	Retiro manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 2,1/2" hasta 6" y que se encuentre bajo tierra o superpuesta sobre esta sin fijación. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye ningún movimiento de tierras (ni excavaciones, ni rellenos, etc.).	m	9,20	$ 6.960,00	$ 64.032,00
8.1.3.27	Tubería PVCP 1,1/2" RDE 21 200 psi, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones, codos, tees y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata, ni resane, ni accesorios especiales como tees dobles, bridas de conexión, o similares que excedan de manera considerable el costo de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	m	10,10	$ 31.853,00	$ 321.715,30
8.1.8.4	Tubería PVCS 3", instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos, yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara, además del equipo requerido y normativo, el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	m	23,40	$ 43.816,00	$ 1.025.294,40
8.1.8.5	Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	24,00	$ 41.864,00	$ 1.004.736,00
15.1.2.13	Impermeabilización con Poliurea de elongación del 300% al 350%, esfuerzo a la rotura de 3000 a 3500 PSI, dureza shore D-50, espesor de 40 a 60 mils (cumple con las normas ANSI-NSF) del tipo suministrado y aplicado por SERVIG&G o equivalente de igual calidad o superior. NO incluye alistado de la superficie. USO TRANSITABLE.	m2	5.497,40	$ 185.291,00	$ 1.018.619.162,39
1.3.5.2	Picada de piso en concreto realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior alistado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	m2	2.925,02	$ 6.960,00	$ 20.358.139,20
1.3.6.20	Desmonte manual de tanque plástico para reserva de agua, contemplando tamaños desde 250 L hasta 1000 L. Incluye desconexión de la entrada y salida de agua, desmontaje del flotador relacionado, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye retiro de tuberías, válvulas, u otros relacionados.	u	8,00	$ 126.017,00	$ 1.008.136,00
8.1.11.10	Tanque plástico cap.=500 L de uso específico para contención de agua potable, con flotador mecánico 1/2", universales para entrada salida y rebose, tubería y accesorios para conexión L.=1,00m. Incluye suministro, accesorios, flotador, implementos para trabajos en altura, montaje y conexión para puesta en funcionamiento. NO incluye válvulas de control.	u	1,00	$ 339.805,00	$ 339.805,00
14.3.2.2	Guardaescoba en mortero impermeabilizado 1:4 h.=7,0 cm e.=2,0 cm, bordes redondeados.	m	1.005,67	$ 15.407,00	$ 15.494.357,69

TIPO DE CONTRATO OBRA
CONVENIO MARCO No. 216144
CONTRATO No. 2221106
CONTRATISTA DIARQCO CONSTRUCTORES SAS

OBJETO GRUPO 1: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA GENERAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS GRUPO 1 (EPMSC RM SOGAMOSO, EPMSC CHIQUINQUIRÁ, EPAMCAS CÓMBITA, EPC YOPAL, EPMSC VILLAVICENCIO Y EPMSC ACACIAS) A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENINTENCIARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°216144 _ **FRENTE ACACIAS**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Ubicado en zona rural Kilometro 3 vía Acacias, Villavicencio (Meta).

INTERVENTOR SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA **N° CONTRATO DE INTERVENTORÍA** 2230004
SUPERVISOR JUAN SIMON OBANDO

15.1.2.2	Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 h.=8 cm promedio alistado + pendientado.	m2	1.936,45	$ 60.541,00	$ 117.234.619,45
7.3.8	Cielo raso en láminas de PVC e=10mm con acabado liso, con estructura en ángulos, omegas y viguetas galvanizadas en cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación e implementos para trabajos en altura.	m2	24,00	$ 69.142,00	$ 1.659.408,00
1.3.7.5	Demolición manual de cielo raso en panelería liviana (sistema drywall, indiferente del material de acabado de los paneles), contemplando el desmonte del sistema de suspensión y anclaje. Incluye implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	24,00	$ 13.953,00	$ 334.872,00
1.3.8.3	Raspado de pintura existente en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie lisa. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	m2	208,96	$ 4.997,00	$ 1.044.173,12
22.1.2	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m2	208,96	$ 13.869,00	$ 2.898.066,24
22.1.7	Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.	m2	208,96	$ 14.957,00	$ 3.125.414,72
22.1.12	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m2	11,14	$ 27.146,00	$ 302.406,44
NP-44	TRATAMIENTO DE FISURAS, CON MORTERO COMUN 1:4 A = 0.10, E = 1.5 cm	ml	898,30	$ 61.719,00	$ 55.442.177,70
NP-51	Recubrimiento con mortero listo acrílico para impermeabilización de superficies para tanque, aplicando 2 capas. Incluye suministro, aplicación, y limpieza de la superficie.	m2	335,96	$ 85.590,00	$ 28.754.816,40
NP-97	Limpieza y mantenimiento de viga canal en concreto. Incluye el retiro y disposición de material vegetal, reparación de mortero e impermeabilización de viga canal.	m	197,93	$ 47.206,00	$ 9.343.483,58
NP-98	Mantenimiento general correctivo de cubierta existente para Alojamiento de hombres y mujeres hasta 1050 m2 . Contempla el retiro de manto asfaltico existente sobre tejas deterioradas, ubicación y tratamiento de fisura hasta 80 cm de longitud, mantenimiento a tornilleria y sellado de la misma . Incluye tratamiento para hongos y/o moho de la teja existente. NO incluye reemplazo de tejas.	u	1,70	$ 59.083.500,00	$ 100.441.950,00
NP-99	TEJA EN FIBRA DE VIDRIO CANALETA 90	m2	248,40	$ 166.831,00	$ 41.440.820,40
NP-100	DESMONTE DE FLANCHE EXISTENTE	ml	159,10	$ 7.159,00	$ 1.138.996,90
NP-101	FLANCHE EN LAMINA DE ZINC LISO Cal .3.5 mm d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con anclaje a muro + sikaflex 1A)	ml	117,60	$ 58.159,00	$ 6.839.498,40
NP-123	Limpieza y mantenimiento de canal en concreto 0,4X0,6 m. Incluye el retiro y disposición de material vegetal.	m	515,00	$ 17.328,00	$ 8.923.920,00
SUBTOTAL					**$ 1.469.240.622,63**
ADMINISTRACIÓN				**24,36%**	**$ 357.907.015,67**
IMPREVISTOS				**1,00%**	**$ 14.692.406,23**
UTILIDAD				**5,00%**	**$ 73.462.031,13**
IVA/ UTILIDAD				**19,00%**	**$ 13.957.785,92**
VALOR TOTAL EJECUTADO					**$ 1.929.259.861,58**
VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)					
VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)					**$ 1.929.259.861,58**

EN CASO DE CONSULTORIA ADJUNTE DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE:
* VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS
* FORMATO DE RELACION DE PLANOS
* FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.

EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA
NOMBRE ING JUAN CARLOS MENDOZA
REP. LEGAL CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE ING RICARDO BARRERO
REP. LEGAL INTERVENTORIA